

**Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Polhore
konaného dňa 02.06.2022**

Prítomní poslanci OZ:

Doc. Ing. Peter Demeter, PhD., Ladislav Köver, František Kubizniak, Jozef Vengrin

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Novej Polhore zvolal a viedol starosta obce Anton Šimčák. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnili štyria poslanci (poslanec Peter Vlček sa ospravedlnil), preto pán starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je schopné právoplatne uznášať sa. Prítomných poslancov oboznámil s návrhom programu, po jednohlasnom schválení pristúpili k rokovaniu o jednotlivých bodoch.

Program:

1. Nastúpenie náhradníka na uvoľnený post poslanca obecného zastupiteľstva – zloženie sľubu poslanca
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o práci starostu
4. Správa audítora z výsledku auditu účtovnej závierky 2021
5. Rôzne

Za overovateľov boli určení: František Kubizniak, Jozef Vengrin

Za zapisovateľku bola určená: Ing. Lenka Pangrácová – pracovníčka OcÚ

K 1. bodu – starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva, že obec Nová Polhora dňa 16.05.2022 obdržala list (evidovaný pod č. NP-196/2022) poslankyne obecného zastupiteľstva v Novej Polhore Ing. Zuzany Savčákovej, bytom Nová Polhora 12, v ktorom oznamuje, že sa vzdáva mandátu poslanca obecného zastupiteľstva v Novej Polhore. Podľa zápisnice miestnej volebnej komisie v Novej Polhore o výsledku volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 10.11.2018, sa náhradníkom do obecného zastupiteľstva stal Ladislav Köver, bytom Nová Polhora 67. Funkcie poslanca obecného zastupiteľstva sa ujal v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov zložením predpísaného sľubu poslanca. Znenie sľubu poslanca prečítal starosta obce. Poslanec Ladislav Köver potvrdili sľub ústne a aj svojim podpisom – prijaté uznesenie.

K 2. bodu – starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení, pričom konštatoval, že jednotlivé uznesenia od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené.

K 3. bodu – starosta informoval poslancov o svojej práci a činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia – prijaté uznesenia. V rámci tohto bodu informoval poslancov o prebiehajúcich stavebných konaniach – kolaudačné konania trafostaníc na bývalom hospodárskom dvore, vyčistení priekopy pod kostolom, kontrole RÚVZ na obecnom pohrebisku, príprave knihy troch Polhor, stretnutí so spracovateľom ZaD č. 4 ÚPNO a o príprave stretnutie Polhor, kde bolo dohodnuté, že mužstvo mužov zabezpečia p. František Kubizniak a Jozef Straka a bolo dohodnuté stretnutie dňa 07.06.2022 spolu s funkcionármi Futbalového klubu FC Nová Polhora. Ďalej starosta obce informoval poslancov o naplánovanom stretnutí ohľadne cyklotrasy EuroVelo 11 medzi PSK a KSK, ktoré sa uskutoční dňa 06.06.2022 v Obišovciach.

K 4. bodu – poslanec Doc. Ing. Peter Demeter, PhD. predniesol Správu audítora z výsledku auditu účtovnej závierky za rok 2021 – prijaté uznesenie.

K 5. bodu – v tomto bode programu:

- a) starosta obce predniesol poslancom odvolanie p. Romana Fejerčáka proti rozhodnutiu o vyrubení miestneho poplatku za komunálny odpad. Konštatoval, že predmetné odvolanie spolu s kompletným spisovým materiálom k danému rozhodnutiu, obec postúpila Finančnému riaditeľstvu SR so sídlom v Banskej Bystrici. Finančné riaditeľstvo SR vrátilo podanie späť na vybavenie. Obecné zastupiteľstvo skonštatovalo, že pri vyrubení miestneho poplatku za komunálne odpady sa obec

riadi najmä zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, ktoré upraví na miestne pomery Všeobecne záväzným nariadením obce o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Obec Nová Polhora má prijaté Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nová Polhora, platné od 01.01.2019, kde sú upravené bližšie zákonné podmienky a **nie sú v ňom uvedené úľavy pre obyvateľov bez trvalého pobytu, teda pre poplatky za odpad, ktorý vzniká z titulu užívania nehnuteľnosti** – po diskusii prijaté uznesenie,

- b) starosta obce oboznámil poslancov, že podľa upozornenia p. Mgr. Kraviara zo stavebného úradu, stavebníci Kubizniaková a Köveždy, ktorí si prenajali časť parciel č. 358 (Kubizniaková) a 359 (Köveždy) spoločne budú budovať prístupové komunikácie k svojim pozemkom, a preto je potrebné, aby mali v nájme obe spomínané parcely spoločne. Z tohto dôvodu p. starosta predniesol návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 19.05.2022, ktorého predmetom je prenájom časti pozemku p. č. 358 a časti pozemku p. č. 359 – pre p. Kubizniakovú a návrh Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 23.05.2022, ktorého predmetom je prenájom časti pozemku p. č. 358 a časti pozemku p. č. 359 – pre p. Köveždyho – prijaté uznesenia,
- c) starosta obce predniesol návrh Kúpnej zmluvy medzi obcou a spoločnosťou NOVÁ POLHORA INVEST, s. r. o., ktorej predmetom je kúpa nehnuteľností sýpka súpisné číslo 121 a sklad súpisné číslo 129. Starosta skonštatoval, že takúto zmluvu už obec so spoločnosťou NOVÁ POLHORA INVEST, s. r. o. mala uzatvorenú, ale nebola zapísaná na katastri z dôvodu ťarchy zapísanej na predmetných nehnuteľnostiach. Zároveň starosta informoval poslancov, že oproti pôvodnej zmluve, bol do tejto zmluvy doplnený článok č. VI. Zmluvná pokuta za nedodržanie účelu využitia pozemkov, na ktorých sú postavené kupované budovy, výlučne na školské, resp. predškolské zariadenie – prijaté uznesenie,
- d) starosta obce oboznámil poslancov, že podľa vyhlášky č. 460/2019 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, sa pre obce zavádza povinnosť zaviesť a zabezpečovať vykonávanie triedeného zberu komunálneho odpadu pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad. V tejto súvislosti predniesol poslancom ponuku spoločnosti KOSIT, a. s. na zabezpečenie kompostérov – prijaté uznesenie,
- e) starosta obce predniesol poslancom ponuku spoločnosti MK Hlas, s. r. o. na výmenu rozhlasovej ústredne – prijaté uznesenie,
- f) starosta obce skonštatoval, že z dôvodu vzdania sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva pani Ing. Zuzany Savčákovej, je potrebné zmeniť aj zastúpenie obce v Školskej rade pri MŠ Nová Polhora – prijaté uznesenie,
- g) poslanec Köver sa informoval o termíne kolaudácie STK, kde p. starosta skonštatoval, že je potrebné ešte dokončiť prístupovú cestu, kolaudácia by mala byť v priebehu mesiaca 08/2022.

**Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Polhore
konaného dňa 02.06.2022**

Uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že poslanec Ladislav Köver zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o práci starostu obce.

Uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce preveriť potrebu rozšírenia obecného cintorína na Okresnom úrade v sídle kraja, odbore územného plánovania.

Uznesenie č. 38/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu audítora z výsledku auditu účtovnej závierky za rok 2021.

Uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady p. Romanovi Fejerčákovi podľa zapisnice.

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 40/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 19.05.2022, ktorého predmetom je prenájom časti pozemku p. č 358 a časti pozemku p. č. 359 pre p. Kubizniakovú za účelom využitia na realizáciu prístupovej cesty a poveruje starostu obce podpísať ho.

Hlasovanie: Za: Doc. Ing. Peter Demeter, PhD., Ladislav Köver, Jozef Vengrin
Zdržal sa: František Kubizniak

Uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 23.05.2022, ktorého predmetom je prenájom časti pozemku p. č 358 a časti pozemku p. č. 359 pre p. Köveždyho za účelom využitia na realizáciu prístupovej cesty a poveruje starostu obce podpísať ho.

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Kúpnej zmluvy medzi obcou a spoločnosťou NOVÁ POLHORA INVEST, s. r. o., ktorej predmetom je kúpa nehnuteľností sýpka súpisné číslo 121 a sklad súpisné číslo 129 s doplnením, že uvedené budovy, resp. pozemky budú využité len na verejnoprospešné budovy, resp. zariadenia a to školského alebo sociálneho charakteru a poveruje starostu obce predmetnú zmluvu podpísať.

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o nakladaní s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom a žiada starostu pripraviť podklady – potrebné množstvo kompostérov.

Uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výmenu kompletnej rozhlasovej ústredne.

Hlasovanie: jednohlasne

Uznesenie č. 45/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí, aby obec zastupoval v Školskej rade pri MŠ Nová Polhora poslanec František Kubizniak.

Hlasovanie: jednohlasne

Overovatelia:

František Kubizniak

Jozef Vengrin

Zapísala: Ing. Lenka Pangrácová

Schválil:

Anton Šimčák – starosta obce