

**OBEC NOVÁ POLHORA**  
**Nová Polhora 95, 044 44 Kráľovce**

Číslo: NP-70/2024

v Novej Polhore 25.3.2024

**O Z N Á M E N I E**  
**o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**

Navrhovateľ, Nová Polhora Invest, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice, IČO: 44 312 199, doručil dňa 21.2.2024 tunajšiemu úradu návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Prístupová komunikácia a chodník“ na pozemkoch KN-C parc. č. 289/2, 395/1, 398, 401, 403/1 a 406 v k.ú. Nová Polhora a KN-C parc. č. 3121/1, 3081/21 a 3081/25 v k.ú. Šarišské Bohdanovce, ktorý doplnil dňa 25.3.2024. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Stavba „Prístupová komunikácia a chodník“ je členená na stavebné objekty:

SO 01 Miestna komunikácia

SO 05 Transformovňa VN T9-S9

SO 06 Prípojka elektrickej energie VN pre T9-S9

SO 09 Verejné osvetlenie

Obec Nová Polhora, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) (stavebné objekty SO 01, SO 05 a SO 09) a ako určený príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekciou výstavby a vyvlastňovania, listom č. 970/2024-5.1.2 3074/2024 zo dňa 7.3.2024 na územné konanie pre stavbu Prístupová komunikácia a chodník (stavebný objekt SO 06), podľa § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona

**oznamuje**

začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**19.4.2024 (piatok) o 9.00 hod.**

**so stretnutím pozvaných na Obecnom úrade v Novej Polhore č. 95.**

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu nie sú všetci účastníci konania alebo ich pobyt známi, toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na tunajšom stavebnom úrade a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

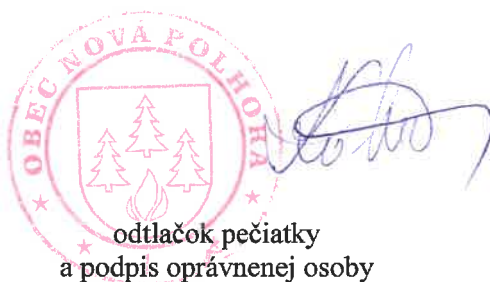


**František Kubizniak**  
starosta obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradných tabuliach obcí Nová Polhora a Šarišské Bohdanovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 25. 03. 2024

Zvesené dňa: .....



odtlačok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

#### Oznámenie sa doručí:

1. Nová Polhora Invest, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice
2. Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Kráľovce
3. Obec Šarišské Bohdanovce, Obecný úrad, 082 05 Šarišské Bohdanovce 87
4. Ostatným účastníkom konania (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môže byť rozhodnutím priamo dotknuté) – verejnou vyhláškou
5. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium hasičského a záchranného zboru, odbor požiarnej prevencie, odd. protipožiarnej bezpečnosti stavieb, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
7. OÚ Košice – okolie, odb. starostlivosti o ŽP (OPaK), Hroncova 13, 041 70 Košice
8. OÚ Košice – okolie, odb. starostlivosti o ŽP (OH), Hroncova 13, 041 70 Košice
9. OÚ Košice – okolie, odb. starostlivosti o ŽP (ŠVS), Hroncova 13, 041 70 Košice
10. OÚ Košice – okolie, odb. krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. OÚ Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. OÚ Prešov, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OPaVZŽP (OH), Nám. mieru 3, 081 92 Prešov
13. OÚ Prešov, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OPaVZŽP (OPaK), Nám. mieru 3, 081 92 Prešov
14. OÚ Prešov, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OPaVZŽP (ŠVS), Nám. mieru 3, 081 92 Prešov
15. OÚ Prešov, odb. krízového riadenia, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov
16. OÚ Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
17. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
18. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
19. SEPS, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26