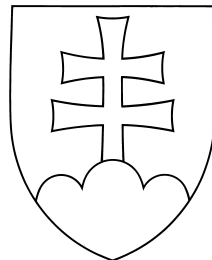


Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2023/003744-013

Košice

13. 03. 2023



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Nová Polhora – Zmeny a doplnky 04“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Nová Polhora – Zmeny a doplnky 04“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 16.02.2023 od obstarávateľa: Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Nová Polhora – Zmeny a doplnky 04“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

- I. Lokalita č. 1 „Pri ihrisku“ – Zmena plochy verejnej zelene na plochu občianskej vybavenosti a plochu športu a oddychu. V mieste odbočky na zbernej komunikácii navrhuje novú plochu dopravy – MK.
- II. Lokalita č. 2 „Balka“ – Zmena časti plochy - koridor pre odvodňovací kanál a okraj plochy bývania v rodinných domoch na plochu dopravy – účelová cesta slepo ukončená a napojená na nezastavaný pás pre údržbu potoka.
- III. Lokalita č. 3 „Cintorín“ – Zmena časti plochy cintorína na plochu občianskej vybavenosti – dom rozlúčky, plochu dopravy – MK funkčnej triedy C3 a kat. 6,5/40, chodník, plochu verejnej zelene a plochu RD. Navrhuje rozšírenie a zokruhovanie MK, ako aj chodník okolo celého bloku RD. Navrhuje redukovať ochranné pásmo cintorína z 50 m na 5 m po obvode hrobového miesta. Navrhuje zmenu časti plochy rodinných domov (severne od cintorína) na

plochu dopravy - chodník. Južne od cintorína navrhuje zmenu plochy dopravy - MK na plochu rodinných domov a zmenu plochy verejnej zelene na plochu dopravy – MK a chodník..

IV. Lokalita č. 4 „Juh“ – Zmena pri pozemkoch okolo bytových domov časti plochy dopravy - MK na plochu rodinných domov. Zmena časti plochy občianskej vybavenosti na plochu zmiešaných funkcií bývania v rodinných domoch/bytových domov a občiansku vybavenosť. Zmena časti plochy zmiešaných funkcií bývania v rodinných domoch/bytových domov a občiansku vybavenosť na plochu dopravy – MK, funkčnej triedy C3 a kat. MO 4,25/30. Aktualizácia trasy MK podľa skutkového stavu. Zmena plochy dopravy na plochu bývania v rodinných domoch. Pri pozemkoch okolo sýpky zmena časti plochy verejnej zelene, izolačnej zelene a výhľadovej plochy občianskej vybavenosti na navrhovanú plochu občianskej vybavenosti s parkoviskom.

V. Lokalita č. 5 „Eurovello 11“ – Zmena časti poľnohospodárskej plochy na plochu dopravy – cyklistická komunikácia pre medzinárodnú cyklocestu Eurovello 11.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/003846 zo dňa 23.02.2023 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/004070 zo dňa 23.02.2023 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany vodných pomerov nasledovné stanovisko:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky.

Upozorňuje, že je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky miestneho vodohospodársky významného vodného toku Torysa (do 10 m od koryta vodného toku) a vodného toku Balka (do 5 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š. p., OZ Košice.

Pri riešení navrhovaných lokalít je potrebné dôsledne rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zák. č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a rešpektovať hranicu záplavovej čiary Q100 podľa mapy povodňového ohrozenia pre vodohospodársky významný vodný tok Torysa.

Listom č. OU-KS-OSZP-2023/003911 zo dňa 21.02.2023 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

Zájmové územie je situované v k. ú. Nová Polhora. Z hľadiska ochrany ovzdušia na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nie je zájmové územie v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia.

Na základe vyššie uvedeného nemá k predloženému dokumentu pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2023/014116 zo dňa 20.02.2023 zaslal stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Z hľadiska územnej ochrany prírody na riešenom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V zmysle R-ÚSES okresu Košice-okolie do k. ú. obce Nová Polhora zasahuje:

- NRBk8 Torysa - predstavuje hydrický nadregionálny biokoridor, ktorý do okresu vchádza zo severu (na hranici s okresom Prešov) a ďalej vedie v smere na juh naprieč okresom popri východnej hranici s okresom Košice I.-IV., kde sa v jeho najjužnejšej časti napája na NRBk 7 Hornád.

- EVSK31 Torysa – ekologicky významný segment krajiny tvorí úsek toku rieky Torysy s prevažne zachovalými pôvodnými brehovými porastmi, zvyškami mŕtvych ramien a lúk.

Krajinný segment predstavuje prírodný prvok vysokej krajinárskej hodnoty uplatňujúci sa v poľnohospodársky využívanom území Košickej kotliny.

Navrhovanými ZaD č. 04 sú však rešpektované územia ÚSES a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality, ktoré sa zachovávajú podľa existujúceho schváleného ÚPN-O, v ktorom sú navrhované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územia, nezasahujúce do žiadnych chránených území, nepožaduje predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/2048/3615/2023 zo dňa 24.02.2023 zaslal stanovisko, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Nová Polhora – Zmeny a doplnky 04“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 8639/2023/ROP-004-P/7830 zo dňa 01.03.2023 zaslal nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že v rámci prerokovania návrhu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie, ktorý je aj predmetom zisťovacieho konania, vydal obci stanovisko č. 8639/2023/ROP-002-N/7343 zo dňa 28.02.2023, v ktorom žiadal vykonať nasledovné úpravy textovej časti územnoplánovacej dokumentácie:

1) v smernej časti, v podkapitole 2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry, doplniť nový bod E v nasledovnom znení (znenie je prispôbené stávajúcemu textu):

„E - Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE (určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane ochranných pásiem leteckých pozemných zariadení pod zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001)

- ochranné pásmo určuje maximálne výšky stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných iných mechanizmov), ktoré sa v rámci územia obce pohybujú v rozmedzí nadmorských výšok cca 367,4 – 381,6 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“,

2) v záväznej časti, v menenej podkapitole 8.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry, doplniť nový bod E v nasledovnom znení:

„E - Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE (určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane ochranných pásiem leteckých pozemných zariadení pod zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001)

- ochranné pásmo určuje maximálne výšky stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných iných mechanizmov), ktoré sa v rámci územia obce pohybujú v rozmedzí nadmorských výšok cca 367,4 – 381,6 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“,

3) v záväznej časti, v podkapitole 2.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy, doplniť do stávajúcej poslednej odrážky ďalšiu kompetenciu Dopravného úradu a upraviť časť textu nasledovne:

- „,- v zmysle § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je nutné prerokovať s Dopravným úradom:

-- stavby a zariadenia, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť ochranné pásma leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE,

-- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),“.

Uvedené požiadavky na úpravu textu žiada Dopravný úrad rešpektovať.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy listom č. 11197/2023/SSD/21927 zo dňa 27.02.2023 zaslala k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú zmenu územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Košického samosprávneho kraja;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- upozorňuje, že podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich. V tejto súvislosti je potrebné pre ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete (aj s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy), podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- žiada prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanými ZaD č. 4 ÚPN-O Nová Polhora a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu (najmä GR Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s.);
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiada zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD (spolu s izochrónou pešej dostupnosti);
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiada rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení (napr. protihlukových) tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňuje, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požaduje zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 4 ÚPN-O Nová Polhora berie na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 7410/2023-6.3, 14859/2023 zo dňa 07.03.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správy Regionálneho centra

ochrany prírody v Prešove č. RCOP PV/207-002/2023 zo dňa 03.03.2023 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu nasledovné záväzné stanovisko.

Celé k. ú. obce Nová Polhora sa nachádza v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a nenachádzajú sa tu žiadne chránené územia národnej ani európskej sústavy chránených území Natura 2000. Hranicu k. ú. obce tvorí rieka Torysa, ktorá je zároveň územím európskeho významu SKUEV Dolný tok Torysy (ďalej len „ÚEV Dolný tok Torysy“). Z biotopov sa v k. ú. obce Nová Polhora vyskytujú: Br6 Brehové porasty deväťsilov, Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, Ls1.3 Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy. V zmysle regionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len „RÚSES“) okresu Košice-okolie do k. ú. obce Nová Polhora zasahuje: hydrický nadregionálny koridor NRBk8 Torysa, ekologicky významný segment EVSK31 Torysa.

V predložennom oznámení, ako aj v samotnom strategickom dokumente absentuje informácia o ÚEV Dolný tok Torysy, napriek tomu, že jeho hranica je totožná s hranicou k. ú. obce Nová Polhora. Spracovateľ dokumentácií sa preto ani nezaoberal možnými vplyvmi predmetných zmien a doplnkov na ÚEV Dolný tok Torysy.

Na lokalitách č. 1 - 4, kde dochádza k zmene funkčného využitia sa priamo nenachádzajú chránené územia, ani prvky RÚSES a nie je tu evidovaný ani výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov. Lokalita č. 5 – Eurovelo 11 sa nachádza v kontakte s ÚEV Dolný tok Torysy.

Pri lokalite č. 5 – Eurovelo 11 sa nepredpokladajú významne negatívne vplyvy na ÚEV Dolný tok Torysy, ale nie je možné prípadné vplyvy ani s istotou vylúčiť. Lokalita č. 5 – Eurovelo 11 je prebraná z nadradených dokumentácií ako napr. RIUS Košického kraja na roky 2014 – 2020 alebo PUM Košického samosprávneho kraja, kde bol proces posudzovania ukončený s tým, že prípadné negatívne vplyvy bude potrebné riešiť na projektovej úrovni v zmysle príslušnej legislatívy a zároveň bolo konštatované, že posúdenie všeobecných strategických dokumentov nenahrádza posudzovanie vplyvov jednotlivých činností z nich vyplývajúcich. S týmto tvrdením sa ministerstvo stotožňuje a na základe vyššie uvedeného, preto nepovažuje za potrebné predložený strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. Pri lokalite č. 5 – Eurovelo 11 považuje za potrebné v ďalšom stupni projektovej dokumentácií postupovať v zmysle platnej legislatívy podľa zákona č. 24/2006 Z. z., či podľa § 28 zákona č. 543/2002 Z. z.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 5877/2023-5.3, 12753/2023 zo dňa 27.02.2023 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Nová Polhora (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt troch potenciálnych svahových deformácií. Jedna zaberá značnú časť intravilánu obce a ďalšie dve sa nachádzajú v južnej a severovýchodnej časti extravilánu obce. Pravdepodobné príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, bočná hĺbková erózia a abrázia. Svahové deformácie patria do rajónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územie medzi vyššie spomínanými tromi svahovými deformáciami, ktoré sú usporiadané akoby do trojuholníka, tvorí územie bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného

zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Zo strany dotknutej verejnosti bolo doručené nasledovné písomné stanovisko:

Ing. Peter Nickel, Nová Polhora 170, 044 44 Nová Polhora listom zo dňa 01.03.2023 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko (uvedená citácia predmetného stanoviska):

V lokalite č. 2 – Balka sa navrhuje zmena časti plochy (koridor pre odvodňovací kanál a okraj plochy bývania v RD) na plochu účelovej cesty slepo ukončenej a chodník.

Žiadam o jednoznačné vymedzenie a spresnenie časti plochy určenej na zmenu v lokalite č. 2 – Balka. Taktiež vyzývam obec aby ostala zachovaná plocha na odvodňovací kanál tesne pred jej vyústením do vodného toku Balka. V prípade nepriaznivého počasia, resp. privalových dažďov vzniká riziko zapalovania pozekov v blízkosti odvodňovacieho kanála. Ďalej žiadam o vysvetlenie ako bude vyriešené ukončenie slepej ulice z dôvodu, že v zmysle stavebného zákona je povinnosť slepú ulicu ukončiť slučkovým objazdom.

Apelujem na zástupcov obce Nová Polhora, aby boli dodržané závery, ktoré vyplynuli z prerokovania na obecnom zastupiteľstve ohľadom Zmien a doplnkov 04 ÚPN-O Nová Polhora, kde bolo garantované zo strany starostu obce, poslancov obce ako aj spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente Ing. arch. Burakom, že nedôjde k zmene účelu plochy odvodňovacieho kanála ani jeho redukcie.

Žiadam o zapracovanie vyššie uvedených pripomienok do rozhodnutia zo zisťovacieho konania.

Vyjadrenie obstarávateľa Obce Nová Polhora: Pripomienky uplatnené v stanovisku, ktoré zaslal v procese SEA Ing. Nickel, majú charakter pripomienok ku konkrétnemu riešeniu v dokumentácii ZaD č. 4 ÚPN-O obce Nová Polhora. Preto obec zaeviduje toto stanovisko ako stanovisko uplatnené v procese verejného prerokovania ZaD č. 4, ktoré prebieha podľa § 22 stavebného zákona v termíne 13.02.2023-14.03.2023. Po ukončení tohto verejného prerokovania budú stanoviská a uplatnené pripomienky vyhodnotené a bude rozhodnuté o tom, či budú pripomienky akceptované a zohľadnené pri úprave dokumentácie ZaD č. 4. V prípade, že niektorú z pripomienok zo stanoviska Ing. Nickela nebude možné akceptovať, bude v súlade s § 22 ods. 7 táto skutočnosť s ním prerokovaná.

Vyhodnotenie príslušným orgánom: Príslušný orgán sa stotožňuje so stanoviskom obstarávateľa. Pripomienky a námietky k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutej verejnosti boli doručené v súlade s § 6 ods. 6 zákona a § 6a ods. 5.

Dotknutá verejnosť v predmetných podaniach poukazuje najmä na nesúhlas voči zmenám funkčného využitia jednotlivých území, avšak tieto pripomienky a námietky nevyjadrujú záver vykonania zisťovacieho konania, či je alebo nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona.

Podľa § 3 písm. s) zákona dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní.

Účelom vykonania zisťovacieho konania v rámci posudzovania strategického dokumentu je najmä včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia, prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja; zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie; určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia.

Príslušný orgán môže vzhľadom na obsah podaných pripomienok a námietok od dotknutej verejnosti konštatovať, že tieto sa netýkajú procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, a preto ich vzal na vedomie bez ďalšieho zapracovania do požiadaviek. Tieto požiadavky budú riešené v ďalšom stupni prípravy územnoplánovacej dokumentácie v rámci procesu prerokovania Zmien a doplnkov 04 ÚPN-O Nová Polhora.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Rešpektovať pobrežné pozemky miestneho vodohospodársky významného vodného toku Torysa (do 10 m od koryta vodného toku) a vodného toku Balka (do 5 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š. p., OZ Košice.

2. Pri riešení navrhovaných lokalít dôsledne rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zák. č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a rešpektovať hranicu záplavovej čiary Q100 podľa mapy povodňového ohrozenia pre vodohospodársky významný vodný tok Torysa.
3. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 8639/2023/ROP-004-P/7830 zo dňa 01.03.2023.
4. Rešpektovať všeobecné upozornenia v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcie stratégie dopravy č. 11197/2023/SSD/21927 zo dňa 27.02.2023.
5. Prekonzultovať a o záväzných stanoviskách požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanými ZaD č. 4 ÚPN-O Nová Polhora a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu (najmä GR Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s.).
6. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.
7. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
9. V ďalšom stupni projektovej dokumentácií postupovať v zmysle platnej legislatívy podľa zákona č. 24/2006 Z. z., či podľa § 28 zákona č. 543/2002 Z. z. pri lokalite č. 5 – Eurovelo 11.
10. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora, Slovenská republika
Ing. Peter Nickel, Nová Polhora 170, 044 44 Nová Polhora, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Bretejovce, Bretejovce 84, 082 03 Bretejovce
Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03 Seniakovce
Obec Šarišské Bohdanovce, Šarišské Bohdanovce 87, 082 05 Šarišské Bohdanovce
Obec Ploské, okres Košice, Ploské, 044 44 Kráľovce pri Košiciach
Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, štátna vodná správa, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, ochrana ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, odpadové hospodárstvo, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto
Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipel'ská 1, 042 20 Košice - mestská časť Západ
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice 1
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava 1
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I