

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Obec Nová Polhora, určená Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcia výstavby a vyvlastňovania, odbor stavebnej správy dňa 13.08.2024 pod. č. 06213/2024-5.1.2 25305/2024, príslušná podľa § 2 písm. e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva podľa §§ 39, 39a, zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Výstavba chodníka pozdĺž cesty III/3325 v obci Ploské“ na pozemkoch KNC parc. číslo 827/1 v katastrálnom území Ploské, pre stavebníka: Obec Ploské, zastúpená starostom, Ploské 74, 044 44 Ploské.

Navrhovaná stavba sa nachádza v katastri obce Ploské.

Cieľom predmetnej stavby je návrh chodníka pozdĺž cesty III/3325 v obci Ploské a vyriešenie odvodnenia cesty v tomto úseku. Výstavba chodníka zvýši bezpečnosť chodcov v tejto časti obce.

Popis stavby

Základnými stavebnými prácami pri výstavbe objektu chodníka je osadenie nových cestných obrubníkov s vnútorným odvodnením KD 305, chodníkových obrubníkov a zhotovenie konštrukčných vrstiev chodníka. Odvodnenie rieši odvodnenie vody z priľahlej cesty a chodníka do cestnej priekopy, ktorá z priestorových možností musí byť zatrubnená. Predmetná stavba rieši návrh chodníka v dĺžke 108,52m a zatrubnenie priekopy v dĺžke 97m.

Chodník bude šírky 1,5m. Chodník bude od terénu oddelený obrubníkom 80250/1000 a jeho konštrukcia bude z betónovej dlažby. Chodníky sú navrhované na ploche 165m².

Smerové vedenie:

Je tvorené priamkami. Navrhované smerové vedenie rešpektuje trasy priľahlej cesty III/3325.

Výškové vedenie a klopenie

Je tvorené výškovým polygónom. Vychádza z existujúcej cesty a upravuje lokálne nerovnosti. Priechny sklon je navrhovaný ako jednostranný v hodnote 2% smerom k ceste.

Šírkové usporiadanie

Šírkové usporiadanie chodníka je 1,5m.

Konštrukcia chodníka:

Betónová dlažba	60mm
Lôžko zo štrkodrviny fr. 4-8mm	40mm
Nestmelená vrstva zo ŠD fr. 0-63mm	250mm
Netkaná separačná geotextília z primárnych surovín	
Konštrukcia chodníka spolu:	350mm

Konštrukcia chodníka v mieste vjazdu:

Betónová dlažba	80mm
Lôžko zo štrkodrviny fr. 4-8mm	40mm
Nestmelená vrstva zo ŠD fr. 0-63mm	250mm
Netkaná separačná geotextília z primárnych surovín	
Konštrukcia spolu:	370mm

Konštrukcia vjazdu

Podkladný betón	200mm
Štrkodrvina fr. 0-32mm	150mm
Netkaná separačná geotextília z primárnych surovín	
Konštrukcia spolu	350mm

Odvodnenie:

Objekt je navrhnutý pre potreby odvodnenia cesty III/3325 z dôvodu vybudovania pozdĺžneho chodníka.

Voda bude z obrubníkových vpustov odvedená prípojkami DN 200 do potrubia DN400 s napojením pod uhlom 45°. Odvodnenie tvorí potrubie s korugovaných rúr DN 400 s kruhovou pevnosťou SN8. Na potrubí sú navrhnuté kontrolne šachty DN 400 s poklopmi D400. Do odvodnenia je napojená aj existujúca cestná priekopa. Odvodnenie zahŕňa aj odvedenie vody z príľahlých dvorov cez dvorné vpuste s odvedením vody cez potrubie DN 160 s napojením do potrubia DN 400 pod uhlom 45°. V mieste vtoku a výtoku sú navrhované betónové čelá z betónu C30/37 rozmerov 1,5x1, 5x3m. Voda je zaústená do existujúcej

priekopy s odvednením do recipientu. Pri vybudovaní potrubia bude potrebné vybúranie betónov na vjazdoch, existujúce priepusty.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „*Výstavba chodníka pozdĺž cesty III/3325 v obci Ploské*“ bude osadená tak, ako je to zakreslené v situácii osadenia stavby, overenej stavebným úradom.
2. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s obsahom náležitostí uvedených v § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. **Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou.**
4. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Košiciach č. Z-PUSR-075474/2024/PS,SB zo dňa 21.08.2024: ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV
5. Na uskutočnenie dopravnej stavby podľa § 16 zákona č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciách je potrebné požiadať o povolenie príslušný cestný správny orgán (Obec Ploské).
6. Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie stavby predložiť projektovú dokumentáciu stavby na vyjadrenie dotknutým orgánom, organizáciám a správcom inžinierskych sietí ktorí to v svojom stanovisku požadovali, alebo ktorým to vyplýva zo zákona.

Účastníci konania nevzniesli námietky a pripomienky k navrhovanému umiestneniu stavby „*Výstavba chodníka pozdĺž cesty III/3325 v obci Ploské*“ na pozemku parc. číslo 827/1 v katastrálnom území Ploské s napojením vjazdov zo štátnej cesty III/3325.

Toto rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania (§40 ods4 stavebného zákona).

Odôvodnenie

Dňa 04.11.2024 podala: Obec Ploské, zastúpená starostom, Ploské 74, 044 44 Ploské návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Výstavba chodníka pozdĺž cesty III/3325 v obci Ploské**“ na parcele KN-C č. 827/1 v kat.úz. Ploské.

K návrhu bol doložený projekt pre územné konanie, stanovisko OR PZ KE – okolie, ODI, kópia z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania podľa §§ 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Navrhovateľ je podľa výpisu z LV č. 519 výlučným vlastníkom parcely č. 827/1. Pozemok je evidovaný ako ostatná plocha o výmere 20105m², umiestnený v zastavanom území obce.

Obec Nová Polhora v zmysle § 36 stavebného zákona oznámila dňa 07.11.2024 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám verejnou vyhláškou a v súlade § 142h zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov upustila od miestneho zisťovania spojeného s ústnym pojednávaním. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli obce Nová Polhora vyvesená dňa 08.11.2024 a zvesená 25.11.2024. Obec Nová Polhora posúdila návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie navrhovanej líniovej stavby podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších právnych predpisov, § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Účastníci konania námietky nepodali, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe vyššie uvedeného skutkového stavu bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Obec Ploské je oslobodená od správnych poplatkov podľa § 4 ods. 1 písm. a., zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb.o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolania na Obec Nová Polhora, do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



František Kubizniak
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

- 1 Stavebník: Obec Ploské, zastúpená starostom, Ploské 74, 044 44 Ploské
- 2 Projektant: Ing. Zoltán Béreš, Hlinkova 39, 040 01 Košice
- 3 Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie dotknutým orgánom:

- 1 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 11 Košice
- 2 Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- 3 OR HaZZ Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
- 4 Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice
- 5 Slovak Telekom a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- 6 VVS a.s., Komenského 50, 042 83 Košice
- 7 SPP, Distribúcia a. s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
- 8 OÚ – Košice – okolie – odb. CDaPK, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 9 OÚ - Košice - okolie – odb. PaL, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 10 OÚ – Košice – okolie – odb. SoŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 11 VSD a.s. Mlynská 31, 040 01 Košice
- 12 SC KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Nová Polhora

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. Obec Ploské, zastúpená starostom, Ploské 74, 044 44 Ploské

Verejná Vyhláška

Číslo rozhodnutia: 360/2024-NP zo dňa 05.12.2024

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce a navrhovateľa po dobu 15 dní.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Vyvesené dňa: 05.12.2024

Zvesené dňa:

Pečia.

Pečiatka a podpis:

