

## O Z N Á M E N I E

### o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník, Obec Nová Polhora, 044 44 Nová Polhora 95, podal dňa 6.5.2025 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt SO 01 Miestna komunikácia stavby Prístupová komunikácia a chodník na pozemkoch KN-C parc. č. 395/1, 398/7, 401/6 a 406 v k.ú. Nová Polhora. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu Obec Nová Polhora vydala územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. NP-70/2024 zo dňa 23.04.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.05.2025, pre navrhovateľa Nova Polhora Invest, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice, IČO 47 718 510, ktorého právnym nástupcom je Obec Nová Polhora podľa Zmluvy o postúpení práv a povinností z územného rozhodnutia.

Obec Nová Polhora, ako príslušný správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len cestný zákon) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona podľa § 3a ods. 4 cestného zákona v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) podľa § 61 ods. 1, ods. 2 a ods. 4 stavebného zákona

#### oznamuje

**začatie stavebného konania** účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom a súčasne **upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania**, nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky **uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené na územnom pojednávaní sa neprihliada.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Novej Polhore.

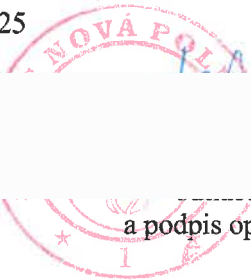
Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

 **František Kubizniak**  
starosta obce

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky.** Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa oznámenie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Nová Polhora. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 12.05.2025

Zvesené dňa:.....

  
: pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby

**Oznámenie sa doručí:**

1. Obec Nová Polhora, Nová Polhora 95, 044 44 Kráľovce
2. Ostatní účastníci konania (§ 59 ods. 1 písmeno a), b) a e) stavebného zákona) – **verejnou vyhláškou**
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
4. OÚ Košice – okolie, odb. starostlivosti o ŽP (OPaK), Hroncova 13, 041 70 Košice
5. OÚ Košice – okolie, odb. krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
6. OÚ Košice – okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. SEPS, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
9. PPA Power DS s.r.o., Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
10. Nová Polhora Invest s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice
11. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice