

Obec Nová Polhora

Číslo: NP-110/2025

Nová Polhora, dňa 28.05.2025

Vec : ***Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho konania.***

Stavebníci: *Zuzana Kubizniaková, Nová Polhora 35, 044 44 Nová Polhora a Ján Köveždy, Šarišské Bohdanovce 154, 082 05 Šarišské Bohdanovce* podali dňa 13.03.2025 návrh na kolaudáciu stavby: „*Miestna komunikácia*“ na pozemku parc.č. 358 a 359/1 registra KN-C v k.ú. Nová Polhora.

Stavba bola postavená na základe stavebného povolenia vydaného obcou Nová Polhora dňa 09.11.2022 pod č. 263/2022-NP a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením č. 8/2025-NP (385/2024-NP) zo dňa 08.01.2025. Stavebný úrad v oznámení č. NP-110/2025 zo dňa 21.05.2025 nesprávne uviedol, že oznamuje začatie konania o predčasnom užívaní stavby. Správne malo byť uvedené, že sa oznamuje kolaudačné konanie. Z tohto dôvodu stavebný úrad oznamuje začatie kolaudačného konania a oznamuje, že v pôvodnom termíne dňa 24.06.2025 o 10.45hod sa uskutoční kolaudačné konanie.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Nová Polhora ako špeciálny stavebný úrad na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušná podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v spojení s § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení (cestný zákon) v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

24.06.2025 o 10⁴⁵hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Novej Polhore.

K ústnemu jednaniu je navrhovateľ v zmysle § 18 vyhl.č.453/2000 Z.z. povinný pripraviť nasledovné doklady:

- 1. Doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby*
- 2. Geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností (§ 17 ods.2 písm.c vyhl.č. 453/2000 Z.z.)*
- 3. Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní a stavebné povolenie,*
- 4. Výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas výstavby*
- 5. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov /certifikáty/*
- 6. Stavebný denník , zápisnicu o odovzdaní a prevzatí stavby*

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

František Kubizniak

starosta obce

e-dokument bol podpísaný elektronicky

Oznámenie sa doručí :

1. účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou priamo dotknuté verejnou vyhláškou

Doručí sa:

1. OR PZ, ODI, Tr. SNP 35, 040 01 Košice
2. OR HaZZ Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. *Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice*
4. *Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 040 01 Košice*
5. *RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice*

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Nová Polhora, 95, 044 44 Nová Polhora

Doručí sa: (nemá účinky doručenia)

1. Stavebník: Zuzana Kubizniaková, Nová Polhora 35, 044 44 Nová Polhora
2. Ján Köveždy, Šarišské Bohdanovce 154, 082 05 Šarišské Bohdanovce

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Budimír, Kmeťova 20, Košice

Mgr. Richard Kraviar, tel: 79 808 22

Verejná vyhláška
Č. NP-110/2025 zo dňa 28.05.2025

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel /stavebný zákon/ a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Nová Polhora.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Budimír, Kmeťova 20, Košice

Vyvesené dňa: 28.05.2025

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis: