

**Obec Nová Polhora**  
**Nová Polhora 95, 044 44 Kráľovce**

Číslo: NP-129/2019

v Novej Polhore dňa 5.6.2019

**O Z N Á M E N I E**

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník **NOVÁ POLHORA INVEST, s.r.o., Štúrova 27, 040 01 Košice**, podal dňa 29.05.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt **SO 2.02.1 Komunikácie a spevnené plochy** stavby „**Logisticko-priemyselný park Nová Polhora – STAVBA S2: Obchodno-obslužný areál**“, na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 392/1 a 392/2 v k.ú. Nová Polhora. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu Obec Nová Polhora vydala územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. 328/2013 zo dňa 28.4.2014 a rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. 218/2016 zo dňa 16.6.2016 a č. NP-140/2018 zo dňa 16.7.2018. Okresný úrad Košice – okolie vydal rozhodnutie č. 2012/01405 zo dňa 20.07.2012 zo zisťovacieho konania pre Logisticko - priemyselný park Nová Polhora, stavby S2 - S7.

Obec Nová Polhora, ako príslušný správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len cestný zákon) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 cestného zákona v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona

**oznamuje**

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania, nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Novej Polhore. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené na územnom pojednávaní sa neprihliada.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona sa príslušnému orgánu posudzovania vplyvov na ŽP zasiela oznámenie o začatí konania, žiadosť o vydanie stavebného povolenia,

písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.

**Anton Šimčák**  
starosta obce

Vyvesené dňa: 05. 06. 2019.....

Zvesené dňa:.....

odlúčok pečiatky  
a podpis oprávnenej osoby